

ПРОТОКОЛ № 7  
публичных слушаний

по обсуждению проекта постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

24.06.2024 года

14-00 часов

п. Воля

Актовый зал администрации  
Воленского сельского поселения

Присутствовали 13 человек ( список- приложение 1)

оргкомитет по проведению публичных слушаний в составе:

- Глава Воленского сельского поселения Десятников А.Ю. - председатель оргкомитета
- ведущий специалист Крицикер В.В.
- ведущий специалист Фошина Н.Н.
- Работники администрации
- Жители Воленского сельского поселения
- Председательствующий - глава Воленского сельского поселения Десятников А.Ю.

**Новостка дня:**

Обсуждение проекта постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**Слушали:**

**Десятникова А.Ю.- главу Воленского сельского поселения**, который доложил о том, что публичные слушания, предусмотренные статьей 20 Устава Воленского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области- форма непосредственного участия населения сельского поселения в осуществлении местного самоуправления.

1. Десятников Алексей Юрьевич, пояснил присутствующим, что Комарова Олеся Владимировна и Комаров Андрей Васильевич, имеющие на праве собственности жилой дом по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Воля, ул. Советская, д. 125 обратились в администрацию Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:0901024:31, площадью 653 кв.м, расположенном по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Воля, ул. Советская, 125 в части уменьшения минимального отступов от границы земельного участка с кадастровым номером 36:16:0901024:29 с 3,0 м до 0м и от границы земельного участка с кадастровым номером 36:16:0901024:24 с 3,0 м до 0,5 м.

На основании требований ч. 4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, а так же в соответствии с Законом Воронежской области от 20.12.2018г. № 173-ОЗ заявление перенаправлено в администрацию Воленского сельского поселения, для проведения публичных слушаний по вопросу принятия постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

#### Выступили:

**Кулакова Тамара Ивановна, проживающая п. Воля, ул. Советская, 121,** которая рассказала, что является собственником смежного земельного участка в п. Воля, по ул. Советская, 125 и возражает в реконструкции жилого дома по адресу: п. Воля, ул. Советская, № 125 Комаровой Олесей Владимировной и Комаровым Андреем Васильевичем в уменьшении минимального отступов от границы земельного участка с 3,0м до 0 м.

**Глава Воленского сельского поселения Десятников А.Ю.** спросил у собственников смежных участков, что никто не возражает в реконструкции жилого дома Комаровой Олесей Владимировной и Комаровым Андреем Васильевичем и предложила проголосовать по вопросу: одобрения проекта постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

За принятие решения голосовали:

За- 12

Против- 1

Воздержались- 0.

#### По результатам голосования решили:

Рекомендовать администрации Воленского сельского поселения одобрить проект постановления администрации Новоусманского муниципального района Воронежской области о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Председательствующий

Глава Воленского сельского поселения

Секретарь



А.Ю. Десятников

В.В. Крицикер

СПИСОК  
участников публичных слушаний  
24.06.2023г. 14-00 час.

№ п/п	Ф.И.О.	Год рождения	Место жительства п. Воля
1	Печенкина Татьяна Сергеевна	1982	ул. Студенческая, 93
2	Фошина Наталья Николаевна	1976	ул. Урицкого, 34
3	Крицикер Вера Владимировна	1978	ул. Советская, 406
4	Примак Ольга Анатольевна	1968	ул. Песчаная, 5
5	Золотарева Ольга Владимировна	1978	ул. Крупской, 9
6	Волкова Любовь Андреевна	1961	ул. Советская, 563
7	Хатунцева Вера Михайловна	1987	ул. Полевая, 18
8	Вострикова Людмила Сергеевна	1979	ул. Свободы, 40а
9	Ковалева Наталья Николаевна	1976	ул. Советская, 68
10	Петракова Екатерина Николаевна	1989	ул. Подлесная, 24
11	Шевченков Ангелина Александровна	1978	ул. Советская, 127
12	Иванченко Валентина Митрофановна	1955	ул. Советская, 123
13	Кулакова Тамара Ивановна	1951	ул. Советская, 121



ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ  
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
с. Новая Усмань

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объектов капитального  
строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 26.12.2022 №301 «О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления сельских поселений Новоусманского муниципального района в сфере градостроительства», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 16.05.2022 №45-01-04/435 «Об утверждении правил землепользования и застройки Воленского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», на основании заявления Комаровой Олеси Владимировны и Комарова Андрея Васильевича, заключения по результатам публичных слушаний от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, рекомендаций комиссии по рассмотрению вопросов реализации отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности Новоусманского муниципального района Воронежской области от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить Комаровой Олеси Владимировне и Комарову Андрею Васильевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 36:16:0901024:31, площадью 653 кв. м, расположенного по адресу:

Воронежская область, Новоусманский район, п. Воля, ул. Советская, 125, в части уменьшения минимальных отступов от границы земельного участка с кадастровым номером 36:16:0901024:29 с 3,0 м до 0 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 36:16:0901024:24 с 3,0 м. до 0,5 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в муниципальном печатном средстве массовой информации «Новоусманский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального района

С.Ю. Вишняков